



PREFEITURA DE  
**ITAÚBA**  
*Juntos Podemos Mais*  
Gestão 2017/2020

**DECRETO 028/2017**

**SÚMULA:** “ATUALIZA OS VALORES MÍNIMOS COBRADOS PELO MUNICÍPIO DE ITAUBA PARA FINS DE ARRECADAÇÃO DE ITR E ITBI DOS IMÓVEIS URBANOS E RURAIS, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

O EXMO. PREFEITO MUNICIPAL DE ITAÚBA, ESTADO DE MATO GROSSO, SR. VALCIR DONATO, NO USO DAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E NOS TERMOS DE CONSTITUIÇÃO FEDERAL, CONSTITUIÇÃO ESTADUAL, LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO DE ITAÚBA - MT E CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL ART. 282.

**Considerando** que desde o ano de 2011 não são reajustados tais valores;  
**Considerando** que crise financeira que assola o país corroe o poder aquisitivo da moeda, resolve:

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Atualizam-se na forma do art. 282 do Código Tributário Municipal - pelo IPCA-E, os preços mínimos do Hectare para fins de cobrança do ITR e de ITBI dos imóveis rurais e urbanos situados no Município de Itaúba a seguinte tabela de preços:

TABELA GENÉRICA					
Preços mínimos a serem cobrados por hectares, para efeito de base de cálculo de ITR e ITBI. Conforme localização abaixo descrita:				VALORES em R\$	
Mini chácara hortifrutigranjeira (até 2,00 Hectares). Valor por m <sup>2</sup> (metro quadrado);				R\$1,40	
Chácaras valor por hectare					
- com benfeitorias				R\$5.884,93	
- sem benfeitorias				R\$5.254,40	
Classificação da Terra	Áreas até 05	de 05 até 30	Acima de	Terra	de



PREFEITURA DE  
**ITAÚBA**  
*Juntos Podemos Mais*

Gestão 2017/2020

	Km	Km	30 Km	Várzea e Pantanal
LOTES RURAIS (Sem Benfeitorias)	R\$5.524,40	R\$2.620,19	R\$952,80	R\$952,80
LOTES RURAIS (Com Benfeitorias, Pastagem/Agricultura)	R\$5.884,93	R\$5.254,40	R\$2.620,19	R\$ 952,80

**Art. 2º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário, em especial o Decreto 019/2011.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ITAÚBA, ESTADO DE MATO GROSSO, AOS DOIS (02) DIA DO MÊS DE MAIO DE DOIS MIL E DEZESETE (2017).**

**VALCIR DONATO**  
Prefeito

**REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, CUMPRA-SE.**